

1/P/SzDK/2019

### Unieważnienie postępowania

Na podstawie art. 93 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019 poz. 1843) Zamawiający zawiadamia, że postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na **„Nadbudowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację Szubińskiego Domu Kultury”, ul. Kcyńska 13 w Szubinie** zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### UZASADNIENIE

1. Zamawiający unieważnia powyższe postępowanie, gdyż obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. W załączniku nr. 2 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pn. Dokumentacja techniczna wraz z przedmiarami robót Zamawiający zamieścił pliki z kosztorysami inwestorskimi. Ponadto część plików posiada nieprawidłowe nazwy lub tekst jest nieczytelny.

W zamówieniu ustalono cenę ryczałtową a, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w SIWZ dokumentacja techniczna, w tym projekty budowlane, projekty wykonawcze i szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót stanowią podstawę przygotowania i wyceny oferty. Natomiast przedmiary robót mają wyłącznie charakter poglądowy, pomocniczy i informacyjny i nie mogą stanowić podstawy wyceny ofert. Tym samym zamieszczone wraz z przedmiarami kosztorysy inwestorskie mogą wprowadzić w błąd oferentów, którzy zapoznali się z treścią tych dokumentów. Zamawiający nie ma innej możliwości wyeliminowania błędu, jak poprzez usunięcie plików kosztorysowych z postępowania. Jednakże dalsze prowadzenie postępowania w sytuacji, gdy część wykonawców ściągnęła błędną dokumentację jest niecelowe i narusza art. 7 ust. 1 pzp.

3. Zamawiający, po wstępnym sprawdzeniu i przeanalizowaniu dokumentacji technicznej stwierdza, że jakość załączonych dokumentów może budzić uzasadnione wątpliwości wykonawców oraz wpłynąć negatywnie na treść i wycenę przyszłych ofert, co narusza również art. 29 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych poprzez nieprecyzyjne i niejednoznaczne określenie przedmiotu zamówienia.

4. Na obecnym etapie konieczne jest dokładne sprawdzenie i ponowne skompletowanie dokumentacji technicznej w celu właściwego opisu przedmiotu zamówienia oraz zapewnienia konkurencyjności postępowania. Czynności te wymagają

czasu i konieczne jest przerwanie prowadzonego postępowania. Niestety część wykonawców zdążyła się już zapoznać z błędną dokumentacją, co może wpłynąć na nieprawidłowości w treści ofert. W powstałych okolicznościach zamawiający nie ma możliwości naprawienia zaistniałego błędu i wyeliminowania wady w postępowaniu jak tylko poprzez unieważnienie postępowania.

5. W ocenie zamawiającego stan faktyczny wyczerpuje przesłanki zawarte w art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp i zamawiający jest zobowiązany do unieważnienia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Jednocześnie zamawiający informuje, że po wyeliminowaniu wad, w najbliższym czasie dokona ponownego ogłoszenia zamówienia na „Nadbudowę, przebudowę, rozbudowę i modernizację Szubińskiego Domu Kultury”, ul. Kcyńska 13 w Szubinie.

Szubiński Dom Kultury  
89-200 Szubin, ul. Kcyńska 13  
tel. 052 384 82 35, 052 391 04 21  
NIP 562-13-32-971 REGON 092907300

DYREKTOR  
Szubińskiego Domu Kultury  
  
mgr Alina Gordon